



;-

## Zasedání obecního zastupitelstva obce Hartmanice

---

Č. j.: 03/2020

Ze dne 13.5.2020

Přítomni **dle prezenční listiny.**

### Program:

1. Zahájení.
2. Schválení programu.
3. Kontrola plnění usnesení z předcházejících OZ.
4. Projednání žádosti občanů a jiných subjektů
5. Stavební úpravy – zázemí kulturního domu
6. Územní plán
7. Knihovna
8. Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky
9. Schválení Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019
10. Vybudování připojení vrtu HA4
11. Rozpočtové opatření č. 1
12. Různé
13. Diskuse

---

### 1. Zahájení.

2. **Schválení programu.** Program zasedání byl rozšířen o bod č. 8- Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky, bod č. 9 – Schválení Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019 a bod č. 11 - Rozpočtové opatření č. 1

**Zastupitelé souhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### 3. **Kontrola plnění usnesení z předcházejících zasedání OZ**

- Zájem obce Hartmanice odkoupit nově vzniklou p. č. 1267, na které stojí dolní autobusová zastávka. *Je podepsána kupní smlouva.*
- Předložena a projednána ústní žádost o rozšíření veřejného osvětlení v obci k rodinnému domu č.p. 103.

Zastupitelé žádost projednali, konstatují, že realizace akce je ve finančních možnostech obce a proto s realizací souhlasí. Vlastní provedení požadavku zajistí místostarosta.

**Zastupitelé souhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

- Předložena a projednána žádost o rozšíření veřejného osvětlení k rodinnému domu č.p. 63. Místostarosta informoval zastupitele o možnostech realizace akce. Jedná se o složitou, technicky a finančně náročnou akci. Zastupitelé konstatují, že realizace akce není v aktuálních



finančních možnostech obce. Z toho důvodu zastupitelé žádost zamítli. Akce bude zařazena do plánu investic na příští rok.

**Zastupitelé nesouhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

- Předložena a projednána žádost o prodej nebo pronájem části pozemku ve vlastnictví obce p. č. st. 23, se zavedením věcného břemene přístupu na pozemek za účelem údržby budovy obchodu. Zastupitelé projednali žádost a souhlasí s nájmem. Od 2. 3. do 2. 4.2020 byl vyvěšen záměr dispozice s majetkem.

Zastupitelé projednali výši nájmu a souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu na dobu neurčitou. Výše nájemného je stanovena 100 Kč ročně.

**Zastupitelé souhlasí a pověřují starostku podpisem smlouvy.**

**pro 7 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

- Předložena a projednána žádost o odprodej části pozemku p. č. 1239/93 a části pozemku 65/1. Od 27. 2. do 27. 3.2020 byl vyvěšen záměr dispozice s majetkem.

Zastupitelé souhlasí s prodejem za cenu v místě obvyklou, tj. 20,00 Kč za m<sup>2</sup>

**Zastupitelé souhlasí a pověřují starostku podpisem smlouvy.**

**pro 7 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

- Předložena a projednána žádost o odkoupení části parcely č. 745. Od 27. 2. do 27. 3.2020 byl vyvěšen záměr dispozice s majetkem.

Zastupitelé souhlasí s prodejem za cenu v místě obvyklou, tj. 20,00 Kč za m<sup>2</sup>

**Zastupitelé souhlasí a pověřují starostku podpisem smlouvy.**

**pro 7 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

- Prodej hasičského automobilu AVIA v majetku obce. 27. 2. -27. 3. 2020 byl vyvěšen záměr dispozice s majetkem. Nabídka bude vyvěšena na internet – zajistí místostarosta.

**Zastupitelé souhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

- Obecní byt – nájem obecního bytu č. 1 – od 27. 2. do 27. 3.2020 byl vyvěšen záměr dispozice s majetkem. Na obecní úřad byly v době vyvěšení záměru dispozice s majetkem doručeny 2 žádosti. Zastupitelé žádosti posoudili a jednohlasně rozhodli, že souhlasí s žádostí č. 1, kterou podal pan Radek Synek, Patrik Synek a sl. Šárka Jírová. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 roků.

**Zastupitelé souhlasí a pověřují starostku podpisem nájemní smlouvy**

**pro 7 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

**4. Projednání žádostí občanů a jiných subjektů.**

- Žádost Oblastní charity Polička o finanční příspěvek z rozpočtu obce na zajištění sociálních služeb občanům obce Hartmanice ve výši 7 000,-Kč

**Zastupitelé souhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

- Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les – vlašský ořech na st. p. č. 31  
Zastupitelé souhlasí se skácením v období vegetačního klidu, tj. od 1. 11. 2020 do 31. 3.2021

**Zastupitelé souhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**



- Žádost o finanční dotaci na udržení funkčnosti ZO Českého svazu včelařů Bystré.  
Zastupitelé souhlasí s částkou 2 000,00 Kč  
**Zastupitelé souhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0.**  
**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**
  - Předložena a projednána žádost BETA CZ Česká Třebová s.r.o., Pod Březinou 637, 560 02 Česká Třebová o
    - 1) vydání vyjádření pro projekt „Hartmanice p. č. st. 133, SS100 + kNN“
    - 2) souhlas s technickým řešením pro projekt „Hartmanice p. č. st. 133, SS100 + kNN“ uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro akci: „Hartmanice p. č. st. 133, SS100 + kNN“  
**Zastupitelé souhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0.**  
**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**
  - Žádost o opravu komunikace v majetku obce Hartmanice z důvodu poškození č. 1238/1 u č.p. 39 a 40.  
Zastupitelé žádost projednali a rozhodli, že požadavek je legitimní a bude zařazen do plánu investic na příští rok.  
**Zastupitelé souhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0.**  
**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**
  - Předložena a projednána žádost o podporu Linky bezpečí, z. s. – žádost o příspěvek na provoz Linky bezpečí ve výši 3 000,-Kč  
Zastupitelé žádost projednali a rozhodli o zamítnutí žádosti.  
**Zastupitelé nesouhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0.**  
**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**
- 5) ***Stavební úpravy – zázemí kulturního domu***  
1.4.2020 byla podána žádost o dotaci z Programu obnovy venkova na akci Stavební úpravy – zázemí v kulturním domě. Žádost je podána prostřednictvím MAS Poličsko. Jedná se o obnovu hygienického zázemí, tj. dámské a pánské toalety. Projektová dokumentace je k dispozici k nahlédnutí na Obecním úřadě v úředních hodinách.  
**Zastupitelé berou na vědomí.**
- 6) ***Územní plán***  
Zastupitelstvo obce Hartmanice schvaluje
  - 1) v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, **pořízení Územního plánu Hartmanice z vlastního podnětu** podle § 44 písm. a) stavebního zákona
  - 2) pana/paní PhDr. Jaroslavu Filipovou, starostu obce, jako určeného zastupitele ve věci pořízení nového územního plánu
  - 3) v souladu s ustanovením § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, **žádost o pořízení Územního plánu Hartmanice určenou pro pořizovatele Městský úřad Polička**, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí (příslušný úřad územního plánování).  
**Zastupitelé souhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0.**  
**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**
- 7) ***Knihovna***  
Předány informace Městské knihovny Bystré – pořízení nového knihovního systému TRITIUS místo současného systému CLAVIUS.



Cena za stávající systém – nebude dále aktualizován – činí 1 624,00 Kč roční poplatek  
Cena za nový systém TRITIUS – jednorázová cena licence + nastavení systému a převod dat 15 125,00 vč DPH

Roční poplatek 1 815,00 Kč

**Odloženo na jednání příštího zastupitelstva**

**8) *Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky***

*Zastupitelé projednali a schválili závěrečný účet a účetní závěrku za rok 2019. Obecní zastupitelstvo vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce bez výhrad.*

**Zastupitelé souhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 16 bylo schváleno.**

**9) *Schválení Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019***

*Zastupitelé projednali a schválili Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019.*

*Závěr: nebyly zjištěny chyby a nedostatky.*

**Zastupitelé souhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 17 bylo schváleno.**

**10) *Vybudování připojení vrtu HA4*** - projednána procedura podání žádosti o dotaci na realizaci vrtu HA4 a celá administrace projektu. Předložena a projednána nabídka RNDr. Jitky Dosoudilové projektové manažerky.

*Zastupitelé souhlasí s využitím dotace z národních zdrojů (Národní program Životní prostředí v gesci MŽP, zprostředkující subjekt SFŽP) na posílení kapacity skupinového vodovodu a zajištění standardní kvality pitné vody a to v souladu s předběžnou kalkulací celkových nákladů do 6,2 mil. Kč bez DPH. Schvaluje tímto záměr přípravy a podání dotační žádosti do NPŽP, výzva č. 02/2018, opatření 1.6.A a doporučuje schválit příslušné rozpočtové opatření. Zároveň pověřuje starostku k podpisu všech potřebných smluv a objednávek.*

*Zastupitelé souhlasí s podepsáním Příkazní smlouvy mezi Obcí Hartmanice a RNDr. Jitkou Dosoudilovou – účelem smlouvy je zajištění dotace z NPŽP na projekt Vodovod Hartmanice – napojení vrtu HA4.*

*Zastupitelé souhlasí s podpisem Plné moci mezi Obcí Hartmanice a RNDr. Jitkou Dosoudilovou k samostatnému zastupování při realizaci výše uvedené akce.*

*Zastupitelé souhlasí se zpracováním odborného hydrogeologického posudku Mgr. Miroslavem Kombercem, Vodní zdroje Chrudim. Cena za zpracování posudku je 15 000,- Kč bez DPH.*

**Zastupitelé souhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 18 bylo schváleno.**

**11) *Rozpočtové opatření č. 1***

*Zastupitelé projednali a schválili Rozpočtové opatření č. 1*

**Zastupitelé souhlasí - pro 5 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 19 bylo schváleno.**

**12) *Různé***

- Projednána a schválena **Vyhláška č. 04/2020** o místním poplatku z pobytu.

**Zastupitelé souhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 20 bylo schváleno.**



- **Oprava vodovodního řadu.**

Projednána oprava havárie vodovodního řadu u č.p. 105 až č.p. 112. V měsíci dubnu t.r. došlo k havárii, byla urgentně řešena firmou Technické služby Města Bystré.

Předložena faktura za práci a materiál. Zastupitelé projednali jednotlivé položky.

**Zastupitelé berou na vědomí a souhlasí.**

- **Informace TS města a.s. Bystřice n. Pernštejnem** – změny ceny odběru druhotných surovin  
Odběr papíru a lepenky bude od 1. 5.2020 zpoplatněn ve výši 500,00 Kč/t bez DPH  
Odběr plastového odpadu je beze změny od 1. 1.2020 zpoplatněn ve výši 1 500,00 Kč/t bez DPH.

**Zastupitelé vzali na vědomí.**

- **Ústní žádost provozovatele Penzionu Na Vysočině** o snížení ceny za vodné.  
Zastupitelé projednali žádost a rozhodli o snížení ceny vody na částku 24,50 Kč bez DPH, což je běžná cena vody pro domácnosti. Platnost od 1. 6.2020.

**Zastupitelé souhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0.**

**Usnesení č. 21 bylo schváleno.**

- **Zaměření prvků vodovodu, veřejného osvětlení, rozhlasu.**

Nabídka firmy GeoFan Brno - zaměření obecního vodovodu, veřejného osvětlení a rozhlasu – je hotovo. Souřadnice jednotlivých prvků vodovodu, osvětlení, rozhlasu jsou uloženy v souřadnicovém systému JTSK, zaměřené GNS geodetickým přístrojem. K dispozici v PC místostarosta v kanceláři OÚ

**Zastupitelé vzali na vědomí.**

- **Mateřská škola**

Provoz zahájen od 18. 5.2020 za dodržení stanovených bezpečnostních a protiepidemiologických podmínek.

Zastupitelé projednali Žádost o schválení hospodářského výsledku Mateřské školy Hartmanice za rok 2019 a převedení hospodářského výsledku ve výši 2 623,69 Kč do rezervního fondu.

**Zastupitelé souhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0.**

**Usnesení č. 22 bylo schváleno.**

- **Informace MAS Poličsko** – z důvodu koronavirové krize budou finanční prostředky z Programu obnovy venkova výrazně zkráceny. Dotační titul č. 7 pro MAS a mikroregiony nebude v tomto roce podpořen. Pro obec to znamená neposkytnutí dotace na kompletní regeneraci sportoviště s umělým povrchem.
- Oprava místní Hospůdky na návsi – je ukončena, provoz bude zahájen 25. 5.2020

Zapsala: Dagmar Pachovská

Ověřil: Lubomír Hřebec .....  
Zdeněk Puš .....

Starostka:..... Místostarosta:.....



## Obecní úřad Hartmanice

---

### Výpis ze zasedání Obecního zastupitelstva obce Hartmanice dne 13. 5.2020

---

#### 4) *Územní plán*

Zastupitelstvo obce Hartmanice schvaluje

- v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, **pořízení Územního plánu Hartmanice z vlastního podnětu** podle § 44 písm. a) stavebního zákona
- pana/paní PhDr. Jaroslavu Filipovou, starostku obce, jako určeného zastupitele ve věci pořízení nového územního plánu
- v souladu s ustanovením § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, **žádost o pořízení Územního plánu Hartmanice určenou pro pořizovatele Městský úřad Polička**, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí (příslušný úřad územního plánování).

**Zastupitelé souhlasí - pro 7 proti 0 zdrželi se 0.**  
**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**

PhDr. Jaroslava Filipová  
starostka